

2 novembre 2009 - [Ravenna](#), [Cronaca](#)

## Franco Montanari eletto presidente dell'Asppi

Le priorità dell'Associazione piccola proprietà immobiliare

A conclusione della tornata dei congressi di zona e provinciale, Franco Montanari è stato eletto presidente provinciale dell'Associazione della piccola proprietà immobiliare. "Montanari - spiega l'associazione - raccogliendo la sollecitazione dei soci presenti numerosi sia a Ravenna che a Faenza, si è impegnato a rafforzare l'attività sindacale".

"In questo momento, tra l'altro, è in corso - sottolinea l'Asppi - il dibattito in parlamento sulla nuova Legge Finanziaria e uno degli argomenti in discussione è dato dalla tassazione separata dei redditi da locazione (cedolare secca), cosa questa che rappresenta una vecchia richiesta della categoria, che vede falciati i propri redditi dall'alta tassazione gravante sui medesimi a fronte di inquilini che giustamente lamentano un mercato affittivo per gli stessi motivi.

Altro argomento di attualità che si aggiunge a quello derivante dalla crisi economico-occupazionale in corso (aumento sfratti per morosità) è dato dalle occupazioni degli immobili da parte di persone che non ne hanno titolo.

Cosa denunciata anche dal sindaco Matteucci, e dietro la quale si nascondono fattori che spesso prescindono da stati di necessità. In conclusione, Montanari ha richiamato l'attenzione sugli ultimi provvedimenti approvati dalla Regione: il Piano Casa che consente ampliamenti non solo di moderata entità, i 13 milioni approvati per aiutare gli inquilini a pagare l'affitto e i 20 milioni destinati alle giovani coppie".

---

**Collegamento sorgente:** <http://www.ravenna24ore.it/news/ravenna/001349-franco-montanari-eletto-presidente-dellasppi>